



Живи, как хозяин

Оплата долгов неизбежна

Невыполнение гражданами предусмотренных законодательством обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг вынуждает применять меры воздействия к неплательщикам.

Так, с начала года МУП «Расчетный центр» направил в суды о взыскании долгов за предоставленные коммунальные услуги 1233 исковых заявлений на сумму около 140 млн. руб. В отношении 834 должников иски уже удовлетворены в полном объеме. Это значит, что исполнительные листы в отношении жителей-должников уже переданы в службу судебных приставов, совместно с которой регулярно проводятся рейды по наложению ареста на имущество.

Только лицевых счетов, по которым задолженность составляет более трех месяцев, насчитывается около 8 тысяч.

По словам директора МУП «Расчетный центр» Александра Полякова, ежемесячно управляющие компании вводят ограничение в предоставлении коммунальных услуг в отношении порядка 500 владельцев квартир, имеющих неоплаченные квитанции более трех месяцев. «Это наиболее действенная мера», — отмечает Александр Викторович. — **Можно сказать, моментальная. Должники практически сразу обращаются к нам. Если есть возможность, то оплачивают полностью или частично образовавшуюся задолженность и подписывают**

соглашение о поэтапном погашении долга».

При этом следует заметить, что порядок исполнения соглашения в обязательном порядке отслеживается. Если же оно не исполняется, то автоматически расторгается, и уже без предварительного уведомления у неплательщика вводится ограничение по предоставлению коммунальных услуг. Кроме того, в этом случае ему уже придется полностью оплатить сумму долга.

Что касается количества должников, то оно меняется в основном за счет того, что из одной категории неплательщиков они переходят в другую. Условно они подразделяются на тех, кто не платит больше 3 месяцев и до го-

да, от года до трех лет, а также тех, кто числится в должниках более трех лет. В начале года в базе МУП «Расчетного центра» числилось более 200 лицевых счетов неплательщиков, имеющих задолженность более 500 тысяч рублей. Благодаря проводимой с ними работе, в том числе и в части ограничения подачи коммунальных услуг, данный показатель снизился практически наполовину и составляет на сегодня 111 лицевых счетов.

У жителей города, попавших в сложные жизненные обстоятельства, есть возможность решить проблему задолженности, обратившись в расчетный центр. К примеру, в октябре 85 должников заключили соглашения с расчетным цен-

тром о рассрочке платежей за жилищно-коммунальные услуги. Всего с начала текущего года такие соглашения заключили более 700 потребителей.

Для получения более подробной информации необходимо обратиться в юридический отдел МУП «Расчетный центр» по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 40, корп. 1 или позвонить по телефону **8(495)586-93-84**. Любой житель города может проверить наличие своей задолженности на сайте МУП «Расчетный центр» www.rkcm.ru или с помощью «Банка данных исполнительных производств», который функционирует на сайте УФССП России по Московской области www.fssprus.ru.

Тема

Проектом не предусмотрено

В редакцию обратились жители, обеспокоенные тем, что при строительстве улицы Юбилейной не предусмотрены развороты. За комментариями мы обратились к начальнику управления транспорта и связи Игорю Копылову. Вот что он ответил:

— На улице Юбилейной на данный момент проходит последний этап реконструкции на участке от бульвара Располовой до ул. Мира. Укладка асфальта по правой стороне уже завершена, сейчас происходит ремонт левой стороны. Участок этот будет выполнен в бульварном виде, так же как и первый, который был сдан летом и получил положительные отзывы горожан.

Для обустройства разворотных кругов на данном участке необходимо выполнить уширение дорожной части, что не позволяет текущая застройка. Чтобы организовать полосы торможения для поворота налево и полосы разгона для выезда на основную трассу, на каждом участке нужно будет добавлять еще по одной полосе. Согласно ГОСТу ширина каждой из них должна быть не менее 3,75 метра. То есть нужно расширять в этом месте дорогу еще более чем на 7 метров, что на сегодня невозможно. Вопрос об организации разворотного круга



на пересечении Юбилейной и бульвара Ветеранов рассматривался неоднократно, были проведены различные замеры. К сожалению, разворотный круг по своим стандартам также не мог вписаться на этом перекрестке из-за уже существующей застройки на углу бульвара Ветеранов и улицы Юбилейной.

Замечу, что в Москве ближайшие развороты с поворотом налево находятся на значительном расстоянии — от 3 до 5 км. В нашем случае от улицы Мира до улицы Сукромка не более километра, поэтому проблемы, чтобы развернуться, нет. При этом можно воспользоваться альтернативным движением, к примеру, по ул. Борисовка. Нужно учитывать и то, что чем меньше у нас будет разворотов, различных выездов со дворов, тем пропускная способность данной проез-

жей части будет выше, соответственно и автомобильные потоки будут двигаться быстрее. Всего 1-2 минуты понадобится, чтобы проехать километр на машине, гораздо дольше пужно будет простоять на развороте.

В дальнейшем если при эксплуатации Юбилейной возникнут какие-то проблемы, этот вопрос всегда можно вынести на обсуждение, пригласить специалистов, выслушать их предложения и по мере надобности внести какие-то дополнения в проект организации движения. Отмечу, что по оценкам областной комиссии по безопасности дорожного движения, побывавшей в Мытищах на минувшей неделе с целью обследования очагов аварийности и содержания уличных дорожной сети, Мытищам была дана положительная оценка.

Накануне

Несмотря на то, что до всеми любимого праздника еще полтора месяца, началась подготовка по оснащению новогодней иллюминацией городских улиц.



Праздник к нам приходит...

На данный момент производится осмотр украшений, которые находятся на хранении. В частности, сотрудники МКУ «Леспаркхоз» производят замену и ремонт их комплектующих. Традиционно они будут устанавливаться три елки — на центральной городской площади, возле РДКД «Яуза» и у Дворца молодежи. Кроме того, решается вопрос, куда установят полюбившийся всем большой светящийся шар, который был смонтирован в прошлом году в парке — на свое место или на бульвар Молодежи. Правда, по словам специалистов, он из-за свободного доступа к нему всех желающих довольно сильно пострадал. Но после реконструкции вновь будет радовать горожан. Светодиодные гирлянды на аллеях парка, импровизированный фонтан и деревья в сквере у театра «ФЭСТ» и на бульваре Ветеранов тоже засияют совсем скоро.

К монтажу повогодних украшений специалисты приступят уже на следующей неделе.

На последнем совещании, посвященном проблемам жилищно-коммунального хозяйства, были рассмотрены предложения по приобретению дополнительных повогодних композиций. Первый заместитель главы администрации Мытищинского района А.М. Казаков поручил руководителям организаций, ответственных за повогоднее украшение города, после ревизии имеющихся украшений в ближайшее время представить смету на ремонт и докупку украшений.

В этом году елки традиционно появятся на всех спортивных объектах города, стадионах, у библиотек, у районного дома культуры и у крупных торговых центров.

Полосу подготовила
Эльвира Газизова